श्रीमान्, मिति :

महाशाखा प्रमुख ज्यू,

शहरी विकास योजना महाशाखा ।

विषय :– इन्जिनियर परिवर्तन सम्वन्धमा ।

उपरोक्त सम्वन्धमा मेरो/हाम्रो नाममा दर्ता रहेको ल.पु.म.न.पा. वडा नं............कि.नं.......... क्षेत्रफल ....जग्गामा घर निर्माण गर्न नयाँ नक्शा डिजाइन, Site Supervision समेत गर्नको लागि मैले/हामीले इन्जिनियर......................लाई नियुक्त गरेको र निज बाट काम कार्यवाही भईरहेकोमा निज ले ....हुंदा निजको सट्टामा मैले/हामीले पुन इन्जिनियर................................लाई नियुक्त गरेको छु /छौ । साविकको इन्जिनियर............................. संग सुपरिक्षण सम्झौता समेत यसै निवेदनसंगै परिवर्तन गरि पेश गरेको छु । साविकको सम्पूर्ण कार्यको जिम्मेवार म/हामी आफैले जिम्मेवारी बहन गर्ने छौं/छु ।

....

घरधनीको नाम :

<u>परिवर्तित इन्जिनियरको कबुलियतनामा</u>

यसमा घरधनी.................... ले म इन्जिनियर...............................लाई आज मिति ....देखि नियुक्त गर्नु भएकोले म नियुक्ती भएको मिति अगाडीको इन्जिनियर ....बाट भए गरेका सम्पूर्ण कार्यहरुको जिम्मेवार वहन गर्ने गरी र आगामी दिनमा बाँकी रहेको निर्माण कार्यको Site Supervision तथा प्राविधिक राय सल्लाह सुझाव समेत जिम्मेवारीका साथ बहन गर्न मन्जुर छु । महानगरपालिकाको सुपरिवेक्षण सम्झौतामा समेत साविकको इन्जिनियर..................... को सवै जिम्मेवारी आजबाट मेरो रहने र घरधनीबाट सुपरिभेक्षण नगराएमा महानगरपालिका समक्ष निवेदन गर्ने छु भनि महानगरपालिका समक्ष आई कबुलियत सनाखत गरि दिए ।

....

इन्जिनियरको नाम :

NEC No. :

ललितपुर महानगरपालिका

शहरी बिकास तथा योजना महाशाखा

भवन निर्माण संहिता शाखा

"भूकम्पीय प्रतिरोधात्मक सुरक्षीत निर्माणको लागि सम्झौता-पत्र"

ललितपुर महानगरपालिका वडा न............कि.न. ....क्षेत्रफल ....मा .... भवन निर्माणको लागि घर धनि ....ले इन्जिनियर...को सुपरिवेक्षणमा भूकम्पीय प्रतिरोधात्मक घर नक्सा अनुसार निर्माण गर्न अनुरोध गरेकोमा स्वीकार गर्नु भएकोले तपसिलका बुदाहरुमा दिपक्षीय सम्झौता गरिएको छ|

<u>घर धनिको तर्फबाट:</u>

१. म घर धनिले नेपाल इन्जिनीरिंग काउन्सिलमा दर्ता भएको इन्जिनीयर ....लाई निर्माण सुपरिवेक्षण कार्य गर्न नियुक्ति गरेको छु र निर्माणको लागि तालिम प्राप्त ठेकेदारलाई नियुक्ती गरेको छु |

२. सहमति अनुसार सुपरिवेक्षण नगराएमा निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र माग गर्ने छैन र निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र नदिएमा मेरो कुनै दावी रहने छैन |

३. इन्जिनीयरबाट सन्तोषजनक कार्य नभएमा नया इन्जिनीयर नियुक्ति गरेर पहिले गरेको सम्झौता पत्र संसोधन गर्नको लागि ल.पु.म.न.पा. मा निवेदन दिनेछु |

४. भवन निर्माण गर्दा अपनाउनु पर्ने सुरक्षा सम्बन्धि बिधिहरु इन्जिनीयर / सुपरभाइजरले भने बमोजिम अपनाउने छु र सुरक्षा सम्बन्धि केहि समस्या आएमा स्वं जिम्वेवार हुनेछु |

<u>इन्जिनीयर / सुपरभाइजरको तर्फबाट:</u>

१. स्विकृत मापदण्ड र भवन निर्माण संहिताको सिद्धान्तहरु र स्विकृत नक्शा अनुसार निर्माण कार्य गराउने छु |

२. निर्माण अवधिभर निर्माण सामाग्रीहरुको गुणस्तर र ठेकेदारको कार्यको प्राविधिक रेखदेख गरेर गुणस्तर कायम गराउने छु |

३. भवनको Foundation, plinth beam, column, beam, slab, staircase, Basement wall (if there) and lift wall (if there) को काम हुँदा आफ्नै उपस्थितमा गराउने छु र हरेक कामको फोटो खिचेर घरधनीलाई एकमुष्ट बजाउने छु |

४. घरधनीले आफ्ना प्राविधिक कुराहरु नमानेमा वा सुपरिवेक्षणसु नगराएमा तुरुन्त ल.पु.म.न.पा., भवन निर्माण संहिता शाखामा सूचना गर्नेछु |

५. घरधनिलाइ आवश्यक परेको समयमा सुपरिवेक्षणको लागि उपस्थित हुनेछु |

६. भवन निर्माण गर्दा अपनाउनु पर्ने सुरक्षा सम्बन्धि बिधिहरु घरधनिलाई जानकारी गराएर भवन निर्माण गराउने छु |

घरधनी	**इन्जिनीयर**
नाम:	नाम:
हस्ताक्षर:	हस्ताक्षर:
सम्पर्क नं :	सम्पर्क नं :
ईमेल :	ईमेल :
मिती:	मिती:
	NEC No: